



МÖБЕЛЬБУРГ

ИНТЕРЬЕРНО-ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР

УНИКАЛЬНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПРОСТО МЕБЕЛЬНЫЙ

Новый интерьерно-выставочный центр «МӨБЕЛЬБУРГ» - полноформатный торговый центр, где можно найти и приобрести всю необходимую мебель, крупную бытовую технику, товары для дома и интерьера в одном месте.

Это творческий профессиональный hub, аккумулирующий дизайнеров, архитекторов, художников и других представителей творческих профессий в одном месте.

ЯКОРНЫЕ АРЕНДАТОРЫ:

Обойкин Weissgauff

askona ОРМАТЕК

шатура® mr. DOORS



НАШИ АРЕНДАТОРЫ

LAZURIT

bo-box

АНГСТРЕМ
LITE

RIVALLI
Мебельная компания

Мебель
Home

MOON
TRADE .RU

ЦВЕТ
ДИВАНОВ

D ДЯТЬКОВО
DESIGN

КАЛИНКА
СЕТЬ МЕБЕЛЬНЫХ САЛОНОВ

DIVAN BOSS

МЕБЕЛЬ
МОСКВА

СОЦУМ
эстетика сна

E1

ARÍSTO®
интерьерные
решения



АРТИС
мебель вашего стиля



СОФА·LAND
ВАШ ДОМ | ВАШ СТИЛЬ | ВАШ ВЫБОР



ЛЮБИМЫЙ
ДОМ

DaVita
мебель®



Мария
Кухни

мебельная фабрика
ГАРМОНИЯ®

Gi | GEOS
ideal
ФАБРИКА КУХОНЬ



пинскдрев

M МЕБЕЛЬ
МАССИВ

СОКОЛОВ-
МЕБЕЛЬ

В ВАРДЕК
КУХНИ

KD
КУХОННЫЙ ДВОР

АЗБУКА ПОЛА

ДЯДЮШКА®
ПЛИНТУС

стул
СТУЛЫЧ

roomika
мебельная компания

ESTET
дверные технологии

ХАРАКТЕРИСТИКИ ИВЦ «МӨБЕЛЬБУРГ»

GBA

30 170 КВ.М.

GLA

17 173 КВ.М.



3 ЭТАЖА



**НАЗЕМНАЯ
ПАРКОВКА
252 М/М**



**ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ
184 М/М**



**25 НОЯБРЯ
2023**

ПРЕИМУЩЕСТВА ИВЦ «МÖБЕЛЬБУРГ»:

- КРУПНЕЙШИЙ НА ЮГО-ЗАПАДЕ В МЕБЕЛЬНОМ И ИНТЕРЬЕРНОМ СЕГМЕНТАХ
- «МÖБЕЛЬБУРГ» РАЗДЕЛЕН НА ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- АРЕНДАТОРЫ - ИЗВЕСТНЫЕ БРЕНДЫ
- СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН. МНОГО СВЕТА И ВОЗДУХА
- СДЕЛАН АКЦЕНТ НА КУЛЬТУРНУЮ И СОЦИАЛЬНУЮ СОСТАВЛЯЮЩИЕ
- МАРКЕТИНГОВАЯ АКТИВНОСТЬ НАПРАВЛЕНА НА ПОКУПАТЕЛЕЙ, И НА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СООБЩЕСТВО



ЛОКАЦИЯ

📍 СПб, пр. Буденного 27, к.1

Финский залив

Санкт-Петербург

Кудрово

Петергоф

Стрельна

МОБЕЛЬБУРГ
ИНТЕРЬЕР-ВОСТАВЛЯЮЩИЙ ЦЕНТР

Петергофское ш.

Ветеранов просп.

41К-138

КАД

Красносельское ш.

КАД

Пулково

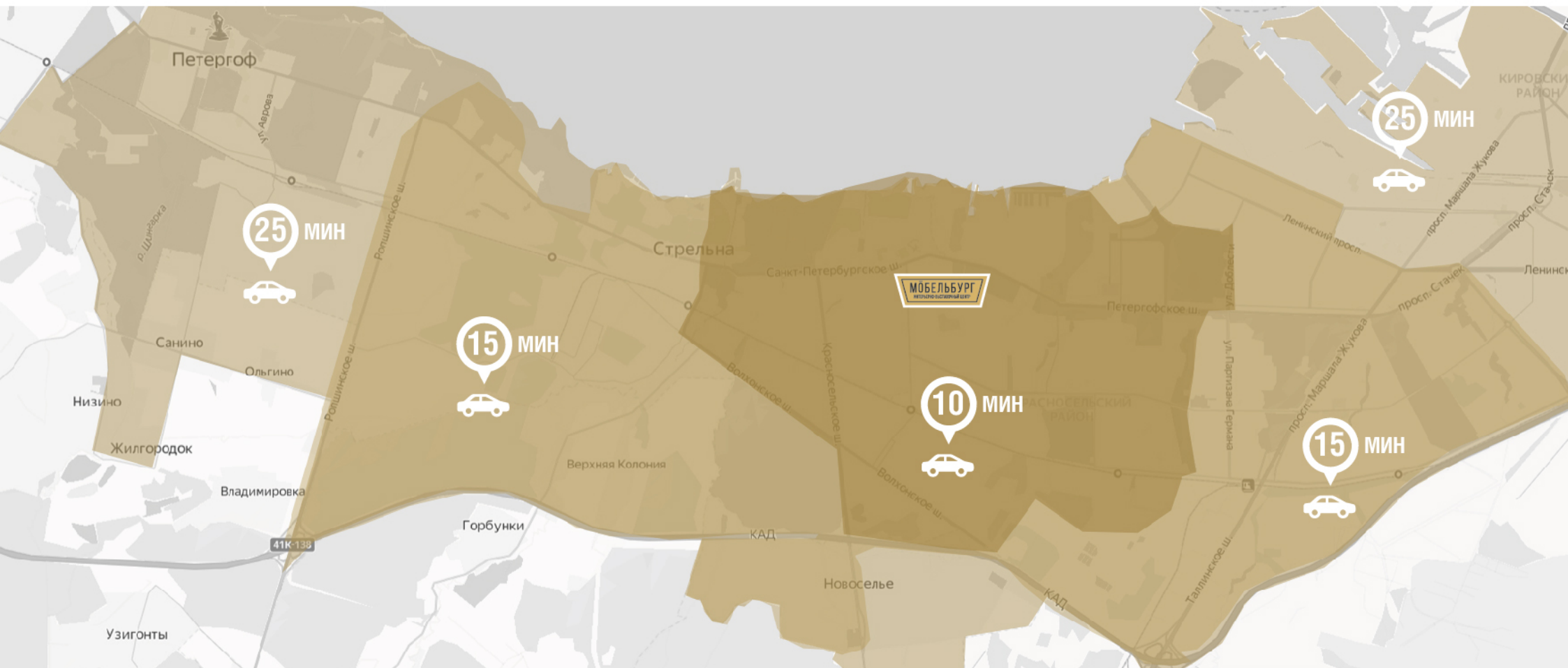
A118

Шушары

КАД



ЗОНЫ ОХВАТА



845 000 человек
в периферийной
торговой зоне

480 000 человек
во вторичной
торговой зоне

180 000 человек
в первичной
торговой зоне

ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ
К ОСНОВНОЙ МАГИСТРАЛИ
ЮГО-ЗАПАДА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
- ПР. ВЕТЕРАНОВ.

ТРАНСПОРТНЫЕ МАРШРУТЫ
К ЧАСТНОМУ СЕКТОРУ И
ДАЧНО-РЕКРЕАЦИОННОМУ
ОТДЫХУ ПРОХОДЯТ ЧЕРЕЗ
«МОБЕЛЬБУРГ»

В ЗОНЕ ИНТЕНСИВНОЙ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

РАСПОЛОЖЕН В 50 МЕТРАХ
ОТ ГИПЕРМАРКЕТА «ЛЕНТА»
И DIY LEROY MERLIN



ЯРКОЕ ОТКРЫТИЕ

ФЕСТИВАЛЬ МÖ

25 и 26 ноября состоялось торжественное открытие интерьерно-выставочного центра «МÖБЕЛЬБУРГ».

Комплекс распахнул свои двери и представил посетителям грандиозный фестиваль современного искусства и дизайна «МÖ»!

Локации располагались на трёх этажах и включили в себя: лекторий, выставочные экспозиции художников и архитекторов, зоны дизайнеров и стрит-арт мастеров. Для гостей были проведены консультации по дизайну интерьера, тематические круглые столы.



ВЫСОКАЯ ЗАПОЛНЯЕМОСТЬ ИВЦ «МÖБЕЛЬБУРГ»

Интерьерно-выставочный центр «Мöбельбург» продолжает совершенствоваться и развиваться.



80%

**на момент
открытия**

БОЛЕЕ

90%

на сегодняшний день

НАГРАДА

«МӨБЕЛЬБУРГ» — ЛУЧШИЙ МЕБЕЛЬНО-ИНТЕРЬЕРНЫЙ ЦЕНТР В 2023!

В начале декабря состоялось вручение Российским Советом Торговых Центров (РСТЦ) премии RCSC AWARDS 2023, где интерьерно-выставочный центр "МӨБЕЛЬБУРГ" победил сразу в двух номинациях:

"Новый торговый центр"

"Мебельно-интерьерный центр"

RCSC Awards – это престижная премия, которая уже на протяжении 20 лет отмечает выдающиеся достижения в индустрии торговой недвижимости. В декабре 2023 года соревновались за признание более 1000 уникальных объектов по всей России!

Можно уверенно сказать, что уходящий 2023 год стал для ИВЦ "МӨБЕЛЬБУРГ" по-настоящему ярким и успешным!



МАРКЕТИНГОВАЯ АКТИВНОСТЬ

МӨБЕЛЬБУРГ
ИНТЕРЬЕРНО-ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР



ПРОДВИЖЕНИЕ
В СОЦИАЛЬНЫХ
СЕТЯХ



ИНТЕРНЕТ-
ПРОДВИЖЕНИЕ



СОБЫТИЙНЫЙ
МАРКЕТИНГ



НАРУЖНАЯ
РЕКЛАМА



СТИМУЛИРОВАНИЕ
ПРОДАЖ

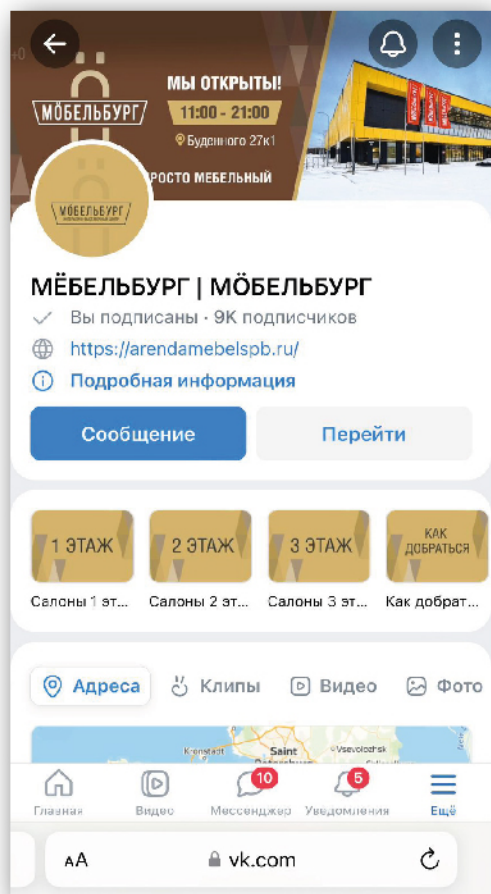


КОЛЛАБОРАЦИИ
С АРЕНДАТОРАМИ
И ДИЗАЙНЕРАМИ

ПРОДВИЖЕНИЕ В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

Официальная группа Вконтакте очень динамично растет и развивается, набирая новых подписчиков. Проводится комплексная работа с аккаунтами в социальных сетях.

9К большая аудитория подписчиков



Креативный контент:

РУБРИКА С ДИЗАЙНЕРОМ – ВИДЕООБЗОРЫ

ОБЗОРЫ С ПОПУЛЯРНЫМИ БЛОГЕРАМИ В СФЕРЕ ДИЗАЙНА ИНТЕРЬЕРА И РЕМОНТА

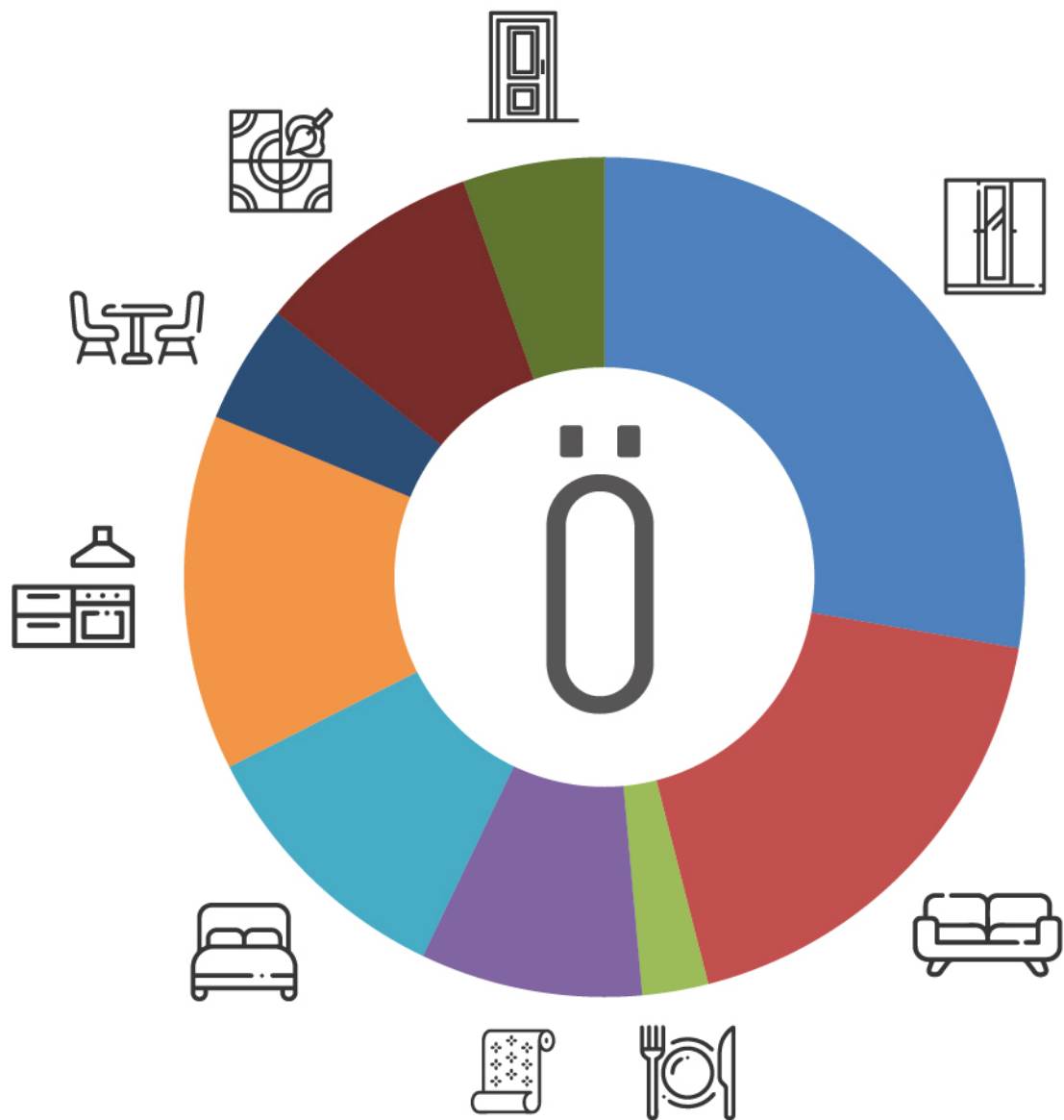
КРЕАТИВНЫЕ И ИМИДЖЕВЫЕ ВИДЕОРОЛИКИ

РОЗЫГРЫШИ ПРИЗОВ И СЕРТИФИКАТОВ ОТ АРЕНДАТОРОВ

ОБЗОРЫ И АНОНСЫ НОВЫХ И СУЩЕСТВУЮЩИХ СЕКЦИЙ

РУБРИКА «ХОЧУ КАК В PINTEREST»

TENANT MIX



28%
КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ

18%
МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ

3%
КАФЕ

8%
ОБОИ

10%
КРОВАТИ

14%
КУХНИ

5%
СТОЛЫ И СТУЛЬЯ

5%
ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

9%
ДВЕРИ

ПЛАНИРОВКА ПЕРВОГО ЭТАЖА



ПЛАНИРОВКА ВТОРОГО ЭТАЖА



ПЛАНИРОВКА ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА





МӨБЕЛЬБУРГ

ИНТЕРЬЕРНО-ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР



ИНТЕРЬЕРЫ



О КОМПАНИИ

Управляющая компания Profit Management - это 18 лет опыта на рынке коммерческой недвижимости, более 220 000 кв.м. в управлении и на стадии реализации.

Основные направления деятельности Profit Management: комплексное управление коммерческой недвижимостью, стратегический и проектный консалтинг, брокерские услуги и маркетинговое сопровождение объектов на любой стадии. Компания оказывает услуги арендаторам, собственникам, девелоперам и инвесторам.

НАШИ ДОСТИЖЕНИЯ



18 ЛЕТ ОПЫТА
НА РЫНКЕ
КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ



100 000 М²
КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ
В УПРАВЛЕНИИ



120 000 М² — ПРОЕКТЫ
НА СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ
(ПРОЕКТИРОВАНИЕ
И СТРОИТЕЛЬСТВО)



165 000 М² УСПЕШНО
РЕАЛИЗОВАННЫХ
ПРОЕКТОВ КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

КОНТАКТЫ



PROFITMANAGEMENT.RU



Руководитель отдела
аренды

**ГАВРИЛОВА ЛИДИЯ
ВЛАДИМИРОВНА**

+7 (921) 947 75 56



Управляющий «МӨБЕЛЬБУРГ»

**БУЗУЛУКОВ ДЕНИС
ВИКТОРОВИЧ**

+7 (921) 099 34 69

mebelburg@profitmanagement.ru

Санкт-Петербург, пр.Будённого 27, к.1

ARENDAMEBELSPB.RU

VK.COM/MOBELBURG

